

Guide pratique

Le Mans
Une Marque

www.lemans.fr

Services de Le Mans Métropole

2012



sommaire

	PROXIMITÉ	
	Proximité - relation à la population	4
	COLLECTE SÉLECTIVE	
	Papi-verre	5
	Calendrier papi-verre	7
	Papier-carton, verre, plastique, textile	8
	Mode d'emploi	10
	Toxinette	11
	Calendrier toxinette	12
	OBJETS ENCOMBRANTS	
	Calendrier	14
	PROPRETÉ	
	Nettoiemment et ordures ménagères	16
	Déchèteries	17
	DÉPLACEMENTS ET STATIONNEMENT	
	Entretien des voies	18
	Chaussées et trottoirs	19
	Transports en commun	20
	Parkings	21
	EAU ET ASSAINISSEMENT	
	Eau	22
	Assainissement	23
	INSERTION ET EMPLOI	
	Maison de l'emploi et de la formation	24
	Mission locale	25
	LOGEMENT	
	Habitat-logement	26
	AMÉNAGEMENT ET DÉVELOPPEMENT	
	Urbanisme - aménagement urbain	28
	Société d'équipement	29
	INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES	
	Les services	30
	Les communes	31

**Guide pratique
2012,**
supplément de
Le Mans Métropole n°163.

Directeur de la publication :
Jean-Claude Boulard,
président de Le Mans
Métropole.

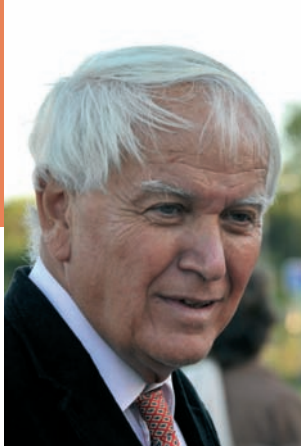
Conception et réalisation :
MCM Information
avec la participation
du service Communication
(rédaction et photographie,
sauf mention contraire).

Impression : Technigraphic,
sur papier recyclé.

Distribution : Adrexo.

Jean-Claude Boulard

**Président de Le Mans Métropole,
Maire du Mans**



Le rôle de ce guide pratique 2012 est de vous faciliter la vie. Facile à consulter, vous y retrouverez toutes les informations répertoriées selon les services de Le Mans Métropole. Vous simplifier la vie, c'est être à l'écoute de vos demandes en cas de besoin.

Quels jours ont lieu les collectives sélectives de papier, carton, verre, plastique, toxiques, encombrants...? À qui signaler un problème de pollution ? Où s'adresser pour une fuite d'eau ? Où déposer une demande de permis de construire ? Numéros de téléphone, adresses et conseils vous aideront à trouver le renseignement qui vous manque. Ce nouveau guide est aussi l'occasion de découvrir quelles sont les nouveautés qui amélioreront votre quotidien : les horodateurs solaires à carte bancaire, le pass liberté Setram ou les conteneurs pour le tri des textiles.

Suivez ce guide ! Il vous sera utile tout au long de l'année.

PROXIMITÉ

RELATION À LA POPULATION

En lien avec les services de Le Mans Métropole, la cellule de proximité peut trouver une solution rapide à tout incident quotidien rencontré par les habitants de l'agglomération mancelle.

*Un passage piéton effacé ?
Un égout bouché ?
Une fuite d'eau ?
Un trou sur la chaussée ?
Un lampadaire en panne ?
Un panneau de signalisation tombé ?
Un dépôt d'ordures sauvage ?
Une haie débordant sur la voie publique ?
Un boîtier électrique détérioré ?
Un câble arraché ?*

02 43 47 45 86

En dehors des heures de bureau,
laissez un message sur le répondeur.

Une question moins urgente ?

Adressez un courrier
à la Cellule de proximité - relation
à la population, 16 avenue
François-Mitterrand,
72039 Le Mans cedex 9.
cellule.proximite@ville-lemans.fr

Chaque demande est
automatiquement enregistrée,
une fiche d'intervention
immédiatement imprimée
et directement transmise
aux agents de terrain.
Un compte-rendu peut être
communiqué, sauf si vous pouvez
constater par vous-même
que l'intervention a été réalisée.



● Un conseil

Plus votre demande sera
formulée de façon précise,
l'incident bien localisé
(numéro de rue
ou de lampadaire),
plus l'intervention
des services et des
partenaires sera rapide.

● Le chiffre

En 2010,
5 183 demandes ont reçu
une réponse favorable,
dont plus de
la moitié dans un délai
inférieur à une semaine.

www.lemans.fr
tapez
proximité

COLLECTE SÉLECTIVE PAPI-VERRE

Une collecte sélective en porte-à-porte est réalisée, en milieu de semaine, dans la plupart des communes et quartiers de l'agglomération. Dite Papi-verre, elle permet de trier, à domicile, le verre, le papier-carton, les bouteilles en plastique et les briques alimentaires.



02 43 47 47 60

● Un conseil

Dans chaque collectif, le service Propreté met à disposition un conteneur vert par produit collecté.

Dans chaque maison individuelle, il met un bac roulant et des sacs transparents. Une semaine, vous y mettez le papier-carton, l'autre, vous y déposez le verre et, à côté, le sac transparent avec vos emballages en plastique et briques alimentaires.

● Les chiffres

Papi-verre : **5 900** tonnes de papier-carton,
2 500 tonnes de verre et
700 tonnes de plastiques et briques
alimentaires collectées par an.

Une commande de sacs ?

Ecrivez à : proprete.accueil@ville-lemans.fr



AD'HOC

www.lemans.fr
tapez
propreté

PAPI-VERRE



CALENDRIER

Quartiers collectés le mercredi

● Verre, emballage plastique et brique alimentaire

janvier : 4 et 18
février : 1, 15 et 29
mars : 14 et 28
avril : 11 et 25
mai : 9 et 23
juin : 6 et 20

● Papier-carton

janvier : 11 et 25
février : 8 et 22
mars : 7 et 21
avril : 4 et 18
mai : 2, 16 et 30
juin : 13 et 27

À partir de juillet,
de nouvelles consignes
de tri seront données.
Plus d'infos sur le site
www.lemans.fr

Quartiers collectés le jeudi

● Verre, emballage plastique et brique alimentaire

janvier : 12 et 26
février : 9 et 23
mars : 8 et 22
avril : 5 et 19
mai : 3, 16* et 31
juin : 14 et 28

● Papier-carton

janvier : 5 et 19
février : 2 et 16
mars : 1^{er}, 15 et 29
avril : 12 et 26
mai : 10 et 24
juin : 7 et 21

À partir de juillet,
de nouvelles consignes
de tri seront données.
Plus d'infos sur le site
www.lemans.fr

***Attention !**

En raison du jour férié, la collecte verre-plastique s'effectuera le mercredi 16 mai au lieu du jeudi 17 mai.

COLLECTE SELECTIVE

PAPIER-CARTON, VERRE, PLASTIQUE

Le service Propreté met à disposition des habitants plus de 500 conteneurs de collecte en apport volontaire sur l'ensemble de l'agglomération mancelle.

● À chaque produit son conteneur !

Il y a trois sortes de conteneur, chacun étant identifié par une couleur : bleu pour les papiers-cartons, vert pour les emballages en verre et jaune pour les bouteilles, flacons en plastique et briques alimentaires.

● Quelques conseils

Il est strictement interdit de déposer des déchets à côté des conteneurs sous peine de poursuites.

Le verre, ça fait du bruit. Évitez de le jeter entre 22h et 7h.



Une question ? 02 43 47 47 60

www.lemans.fr
tapez
propreté

UE, TEXTILE EN APPORT VOLONTAIRE

● Info utile

Le tri est simple !
Vous pouvez désormais glisser dans le conteneur jaune tout bidon, bouteille et flacon en plastique ayant contenu un corps gras. Grâce au lavage à chaud, les usines de recyclage sont capables de dissocier les corps gras du plastique.

● Les chiffres

1 700 tonnes de papier-carton,
2 300 tonnes de verre,
230 tonnes de plastique et
brique alimentaire
collectées chaque année.

● Les dépôts sauvages

Ils sont interdits. Plus de **1 300** corbeilles, réservées aux petits déchets (emballages alimentaires, canettes...), sont à votre disposition dans les rues des **9** communes de Le Mans Métropole.



Pourquoi bien trier les textiles ?

Les quatre déchèteries (voir page 17) ont mis, à disposition des usagers, des conteneurs textiles pour récupérer les vêtements, le linge de maison, les articles de maroquinerie et les chaussures. Cette récupération permet de détourner une partie des ordures ménagères de l'incinération. Le textile recyclé permet notamment la fabrication de matières isolantes.

Pourquoi ne pas bien trier les boîtes de conserve ?

L'acier et l'aluminium sont extraits des mâchefers après incinération.

COLLECTE SELECTIVE

MODE D'EMPLOI

Faire le tri, c'est bien. Faire le bon tri, c'est mieux. Voici un petit guide sur les types de produits à récupérer ou pas...



● Papier-carton

OUI aux journaux, magazines, carton des emballages ménagers ondulé ou plat.

NON aux papiers souillés ou encollés, mouchoirs jetables, essuie-tout, barquettes sales, couches-culottes et polystyrène.



● Emballage en verre



OUI aux bouteilles, bocaux, pots vides, sans bouchon ni couvercle.

NON aux matériaux en terre cuite, faïence, porcelaine, verre spécial non recyclable (vaisselle en cristal, verre, miroir, ampoule électrique et tube fluorescent).



● Bouteille et flacon en plastique - brique alimentaire

OUI aux emballages, même s'ils ont contenu un corps gras, flacons de produits d'entretien et d'hygiène, briques alimentaires, avec leur bouchon.

NON aux pots de yaourt et de crème, boîtes de pâtisserie, sacs en plastique, films étirables, barquettes et calages en polystyrène, jouets et rasoirs jetables.



Une question ? 02 43 47 47 60

www.lemans.fr
tapez
propreté

TOXINETTE

Toxinette, le véhicule aménagé pour la collecte des produits polluants, facilement identifiable par ses couleurs vives, est stationnée chaque matin (excepté les jours fériés) dans un quartier ou une commune de Le Mans Métropole, à l'attention des particuliers.



● Les produits collectés ?

Piles, batteries, accumulateurs usagés
Radiographies, médicaments
Bombes aérosols
Tubes fluorescents
Huiles de vidange ou de friture
Produits d'entretien, de bricolage
et de jardinage

● Le chiffre

173 tonnes de déchets toxiques collectées par an.

● Un conseil

Les produits doivent être déposés dans leur emballage d'origine.

COLLECTE SELECTIVE TOXINETTE

LE MANS

Les Ardriers, *rue de Rouillon*

● Les mercredis
25 janv, 22 fév, 28 mars,
25 avril, 23 mai, 27 juin,
25 juillet, 22 août, 26 sept,
24 oct, 28 nov, 26 déc

Cité des Bruyères, *rue de la Forêt,* *face maison de quartier*

● Les jeudis
5 janv, 2 février, 1^{er} mars,
5 avril, 3 mai, 7 juin,
5 juillet, 2 août, 6 sept,
4 oct, 6 déc

Vallon Robin des bois, *rue Bartholdi,* *face clinique Rougemont*

● Les mercredis
18 janv, 15 février, 21 mars,
18 avril, 16 mai, 20 juin,
18 juillet, 19 sept, 17 oct,
21 nov, 19 déc

Gazonfier, *parking rue Marcel-Proust*

● Les mercredis
4 janv, 1^{er} février, 7 mars,
4 avril, 2 mai, 6 juin, 4 juillet,
1^{er} août, 5 sept, 3 oct,
7 nov, 5 déc

Boulevard des Glonnières, *angle rue de Laigné*

● Les vendredis
27 janv, 24 février, 23 mars,
27 avril, 25 mai, 22 juin,

27 juillet, 24 août, 28 sept,
26 oct, 23 nov, 28 déc

Place des Jacobins

● Les vendredis
27 janv, 24 février,
23 mars, 27 avril, 25 mai,
22 juin, 27 juillet, 24 août,
28 sept, 26 oct, 23 nov,
28 déc
● Les dimanches
5 février, 4 mars,
1^{er} avril, 6 mai, 3 juin,
1^{er} juillet, 5 août, 2 sept,
7 oct, 4 nov, 2 déc

Libération, *place du Patis-Saint-Lazare*

● Les samedis
28 janv, 25 février,
24 mars, 28 avril, 26 mai,
23 juin, 28 juillet, 25 août,
22 sept, 27 oct, 24 nov,
22 déc

La Madeleine, *place de la Boussinière*

● Les mardis
3 janv, 7 février, 6 mars,
3 avril, 5 juin, 3 juillet,
7 août, 4 sept, 2 oct,
6 nov, 4 déc

Les Maillets, *place du marché*

● Les jeudis
12 janvier, 9 février, 8 mars,
12 avril, 10 mai, 14 juin,
12 juillet, 9 août, 13 sept,
11 oct, 8 nov, 13 déc

Miroir, *rue Bobillot*

● Les mercredis
11 janv, 8 février, 14 mars,
11 avril, 9 mai, 13 juin, 11 juillet,
8 août, 12 sept, 10 oct, 14 nov,
12 déc

Boulevard Paixhans, *angle rue de l'Arsenal*

● Les mardis
10 janv 14 février, 13 mars,
10 avril, 12 juin, 10 juillet,
14 août, 11 sept, 9 oct,
13 nov, 11 déc

Cité des Pins, *place Raymond-Adelet*

● Les samedis
7 janv, 4 février, 3 mars,
7 avril, 5 mai, 2 juin, 7 juillet,
4 août, 1^{er} sept, 6 oct,
3 nov, 1^{er} déc

Pontlieue, *place Henri-Vaillant*

● Les mercredis
4 janv, 1^{er} février,
7 mars, 4 avril, 2 mai, 6 juin,
4 juillet, 1^{er} août, 5 sept,
3 oct, 7 nov, 5 déc
● Les dimanches
15 janv, 19 février,
18 mars, 15 avril, 20 mai,
17 juin, 15 juillet, 19 août,
16 sept, 21 oct, 18 nov,
16 déc

Rue de la Récréation, *square Moulin-l'Évêque*

● Les mardis
24 janv, 28 février, 27 mars,

Calendrier :

de 9h à 14h, en semaine,
de 8h à 13h, le week-end

www.lemans.fr
tapez
propreté

24 avril, 22 mai, 26 juin,
24 juillet, 28 août, 25 sept,
23 oct, 27 nov

Rue de Sablé/St-Georges

● Les mardis
3 janv, 7 février, 6 mars,
3 avril, 5 juin, 3 juillet,
7 août, 4 sept, 2 oct,
6 nov, 4 déc

Sablons Est, parking de l'Espal

● Les mardis
17 janv, 21 février,
20 mars, 17 avril, 15 mai,
19 juin, 17 juillet, 21 août,
18 sept, 16 oct, 20 nov,
18 déc

Sablons Ouest, place du marché

● Les vendredis
6 janv, 3 février, 2 mars,
6 avril, 4 mai, 1^{er} juin,
6 juillet, 3 août, 7 sept,
5 oct, 2 nov, 7 déc

Villaret, rue de Casablanca

● Les jeudis
19 janvier, 16 février,
15 mars, 19 avril, 21 juin,
19 juillet, 16 août,
20 sept, 18 oct, 15 nov,
20 déc

ALLONNES

Place du Mail

● Les mardis
10 janvier, 14 février,
13 mars, 10 avril, 12 juin,
10 juillet, 14 août, 11 sept,
9 oct, 13 nov, 11 déc

Les Hautes-Métairies

● Les mercredis
25 janvier, 22 février,
28 mars, 25 avril, 23 mai,
27 juin, 25 juillet, 22 août,
26 sept, 24 oct, 28 nov,
26 déc

ARNAGE

Place de La Gautrie

● Les jeudis
26 janv, 23 février,
22 mars, 26 avril, 24 mai,
28 juin, 26 juillet, 23 août,
27 sept, 25 oct, 22 nov,
27 déc

Place du Marché

● Les samedis
14 janv, 11 février,
10 mars, 14 avril, 12 mai,
9 juin, 11 août, 8 sept,
13 oct, 10 nov, 8 déc

LA CHAPELLE- SAINT-AUBIN

Parking du Cimetière

● Les jeudis
19 janv, 16 février,
15 mars, 19 avril, 21 juin,
19 juillet, 16 août, 20 sept,
18 oct, 15 nov, 20 déc

COULAINES

Place Pornic

● Les mardis
17 janv, 21 février,
20 mars, 17 avril, 15 mai,
19 juin, 17 juillet, 21 août,
18 sept, 16 oct, 20 nov,
18 déc

SARGÉ-LÈS- LE MANS

Place de la Poste

● Les vendredis
20 janv, 17 février, 16 mars,
20 avril, 18 mai, 15 juin,
20 juillet, 17 août, 21 sept,
19 oct, 16 nov, 21 déc

YVRÉ-L'ÉVÊQUE

Rue de la Mairie

● Les samedis
21 janv, 18 février,
17 mars, 21 avril, 19 mai,
16 juin, 21 juillet, 18 août,
15 sept, 20 oct, 17 nov,
15 déc

ROUILLON

Place de la Mairie

● Les mercredis
18 janv, 15 février,
21 mars, 18 avril, 16 mai,
20 juin, 18 juillet, 19 sept,
17 oct, 21 nov, 19 déc

**Une question ?
02 43 47 47 60**

COLLECTE SELECTIVE

OBJETS ENCOMBRANTS

La collecte des objets dits encombrants, par leur taille, a lieu dans 15 secteurs de Le Mans Métropole. Gratuit mais limité à un mètre cube, ce service est réservé aux particuliers sur simple appel.

*Un besoin de se débarrasser
d'un vieux matelas ? Un meuble ?
Un gros appareil électroménager ?*

02 43 47 47 60

● Un conseil

Appelez 4 jours avant, afin de communiquer vos coordonnées,

nom et adresse, ainsi que la nature des objets à enlever.

Vous devrez déposer vos encombrants sur le trottoir la veille du jour de collecte.

● Info utile

Les vitres, miroirs, gravats et déchets verts ne sont pas autorisés.

14

guide pratique

1 **Glonnières et Ronceray**

3 janvier
1^{er} février
1^{er} mars
3 avril
3 mai
5 juin
3 juillet
1^{er} août
4 septembre
2 octobre
6 novembre
4 décembre

2 **Arnage, Oasis, Maroc et Cité des Pins**

4 janvier
2 février
5 mars
2 avril
4 mai
4 juin
2 juillet
2 août
3 septembre
1^{er} octobre
5 novembre
3 décembre

3 **Allonnes**

5 janvier
6 février
6 mars
5 avril
10 mai
6 juin

4 juillet
7 août
6 septembre
4 octobre
7 novembre
5 décembre

4 **Barbusse, Olivier- Heuzé, Saint-Georges et Miroir**

9 janvier
7 février
8 mars
11 avril
11 mai
7 juin
5 juillet
6 août
10 septembre
8 octobre
8 novembre
6 décembre

5 **Ardriers, Ribay, Saint-Pavin et Rouillon**

10 janvier
9 février
12 mars
12 avril
14 mai
11 juin
9 juillet
9 août
11 septembre
9 octobre
12 novembre
7 décembre

6 **La Chapelle- Saint-Aubin, Gallière, Epine La Madeleine, et Université**

12 janvier
13 février
13 mars
13 avril
15 mai
12 juin
10 juillet
10 août
12 septembre
10 octobre
13 novembre
10 décembre

7 **Coulaines et Bellevue**

17 janvier
14 février
14 mars
17 avril
15 mai
14 juin
12 juillet
21 août
13 septembre
11 octobre
15 novembre
11 décembre

8 **Brindenier et Yzeuville**

16 janvier
15 février
15 mars

16 avril
21 mai
18 juin
16 juillet
20 août
17 septembre
15 octobre
19 novembre
13 décembre

9 **Centre-ville et Jaurès/Crétois**

18 janvier
16 février
20 mars
19 avril
22 mai
19 juin
17 juillet
23 août
18 septembre
16 octobre
20 novembre
14 décembre

10 **Gazonfier Ouest et Paixhans**

19 janvier
20 février
19 mars
20 avril
22 mai
20 juin
18 juillet
24 août
20 septembre
18 octobre
21 novembre
17 décembre

11 **Bellevue nord, Sargé-lès- Le Mans et Villaret**

23 janvier
21 février
22 mars
23 avril
23 mai
21 juin
19 juillet
27 août
24 septembre
22 octobre
22 novembre
18 décembre

12 **Yvré-l'Évêque et Gazonfier Est**

24 janvier
23 février
26 mars
24 avril
24 mai
25 juin
23 juillet
28 août
25 septembre
23 octobre
26 novembre
19 décembre

13 **Sablons-Est, Bourg-Bas et Logis de l'Huisne**

26 janvier
24 février
27 mars

26 avril
24 mai
28 juin
26 juillet
30 août
27 septembre
25 octobre
29 novembre
20 décembre

14 **Sablons-Ouest**

27 janvier
28 février
28 mars
25 avril
25 mai
26 juin
24 juillet
29 août
26 septembre
24 octobre
27 novembre
21 décembre

15 **Bruyères et Vauguyon**

31 janvier
29 février
29 mars
27 avril
31 mai
29 juin
31 juillet
31 août
28 septembre
30 octobre
30 novembre
27 décembre

Une question ? 02 43 47 47 60

www.lemans.fr
tapez
propreté



PROPRETÉ

NETTOIEMENT ET ORDURES MÉNAGÈRES

Chaque jour, plus de trois cents agents de nettoyage (cantonniers, éboueurs et chauffeurs) sillonnent les rues pour collecter les déchets ménagers et nettoyer la voie publique.

Un tag à effacer sur la voie publique, un dépôt sauvage, une rue à nettoyer ?

Contacter la cellule de proximité 02 43 47 45 86

● Quelques conseils

Aux termes d'un règlement communautaire, vos déchets ménagers doivent être présentés dans un bac roulant en bon état et normalisé (NF EN 840-1 à 6), d'une capacité comprise entre 120 et 770 litres.

En cas de non-respect sur la façon de présenter ses déchets, il sera adressé au contrevenant une facture de nettoyage de voirie de 50 €. Il pourra aussi être établie une contravention de voirie.

Respectez les jours et heures de collecte.

Pour un ramassage le matin, sortez le bac la veille à partir de 19h et rentrez-le dans la journée. Pour un ramassage le soir, sortez le bac à partir de 18h et rentrez-le avant 9h le lendemain.



ADTHOC

Les espaces-chiens

Par respect pour les usagers des rues mancelles, les propriétaires de chiens sont invités à utiliser les espaces-chiens et les distributeurs de sacs pour les besoins quotidiens de leur animal. Emplacements consultables sur le site internet.

L'affichage sauvage est proscrit. Sans autorisation, les affiches sont systématiquement enlevées par le service Nettoyement aux frais du contrevenant.

Enlèvement ou décollage d'affiches : de 5,50 € à 32,60 € l'unité.

Le désherbage des trottoirs est de votre responsabilité.

Il est demandé à chacun d'arracher la végétation devant chez soi, pour limiter l'utilisation des désherbants chimiques et éviter de polluer les rivières, donc le milieu aquatique et l'eau.

● Les chiffres

321 kg d'ordures ménagères incinérées et **76** kg de déchets recyclables collectés par an et par habitant.



Une question ?

02 43 47 47 60

DÉCHÈTERIES

Le service Propreté dispose de quatre déchèteries sur l'agglomération, enregistrant sur l'année plus de 235 000 passages.

Au Mans

La Chauvinière,
rue des Grandes-Courbes,
du lundi au vendredi, de 8h
à 12h30 et de 13h30 à 18h,
le samedi, de 9h à 18h.

Le Ribay,
route de Beaugé,
le lundi de 14h à 18h,
le mercredi et le vendredi,
de 9h à 12h et le samedi,
de 9h à 12h et de 14h à
18h.

Mulsanne

rue de la Chesnaie,
le lundi, de 9h à 12h,
le mercredi et le vendredi,
de 14h à 18h et le samedi,
de 9h à 12h et de 14h à
18h.

Sargé-lès-Le Mans

Zac de la Pointe,
rue des Noisetiers,
du lundi au samedi, de 9h
à 12h et de 14h à 18h.

Attention !

**Les quatre sites sont
fermés les jours fériés.**

● Un conseil

Apposez sur votre pare-
brise l'autocollant prouvant
que vous habitez Le Mans
Métropole. Les personnes
extérieures à l'agglomération
n'y ont pas accès.

Réclamez-le, lors de votre
première visite,
sur présentation d'un
justificatif de domicile.

● Un accès réservé

Aux voitures particulières
avec ou sans remorque (sont
exclues les camionnettes
de plus de 2 m de haut).
L'accès est refusé aux
professionnels, y compris
les travailleurs indépendants
chez les particuliers.

● Les produits collectés ?

Déblais et gravats
Déchets dangereux
(huile, batteries, produits
de bricolage...)
Encombrants ménagers
Ferraille
Emballages papier-carton,
verre, plastique, briques
alimentaires
Déchets verts

● Formellement interdit

Carcasses de voiture,
déchets industriels,
cadavres d'animaux,
produits explosifs,
inflammables...

● Info utile

Un composteur peut être
mis à disposition des
particuliers contre une
participation forfaitaire en
échange de notre
assistance technique
(35€ le 320 litres et 60€ le
620 litres). À récupérer au
service Propreté,
206 rue de l'Angevinière,
au Mans, les lundis et
mercredis, de 8h à 12h.

● Le chiffre

18 700 tonnes de déchets
sont récupérées dans
l'année.

www.lemans.fr
tapez
propreté

VOIRIE - CIRCULATION - É

ENTRETIEN DES VOIES

Les agents de Le Mans Métropole assurent la bonne circulation et le bon état des 1 042 km de voies, chaussées, trottoirs et accessoires de voirie.

*Un trou dans la chaussée,
une bordure de trottoir cassée,
un lampadaire ou un feu tricolore
en panne, un panneau
de signalisation dégradé,
un marquage au sol effacé... ?*

**Signalez-le à la cellule
de proximité :**
02 43 47 45 86

*Une permission de voirie
pour monter un échafaudage,
déposer une benne, entreposer
des matériaux, ou installer
une clôture de chantier ?*

02 43 47 43 87

Un délai de 10 jours vous
sera demandé
Service Voirie, Immeuble
Condorcet (6^e étage)

**16 av. François-Mitterrand
72039 Le Mans Cedex 9**

Un certificat d'alignement ?

*Un souhait de consulter
des plans d'alignement ?*

Un litige d'adresse ?

*Une pose de numéro et de
plaque de rue à sa maison ?*

Prenez rendez-vous
au **02 43 47 47 45.**

Un technicien pourra



se rendre sur place
pour matérialiser
l'alignement de voirie
en votre présence.

● Info utile

Tout immeuble (habitation
et commerce)
doit être identifié.
Avec un certificat
de numérotage,
une plaque est fournie
gratuitement pour toute
maison neuve hors
lotissement, l'installation
et le remplacement étant
en revanche à la charge
du propriétaire.

*Un abaissement de bordure ?
Une pose de buses ?*

02 43 47 47 36

Un devis vous sera adressé
avant exécution
des travaux.

● Un conseil

En cas de neige
ou de verglas, un plan
d'intervention est
déclenché sur les voies
urbaines, mais l'entretien
des trottoirs relève
de la responsabilité des
riverains. Il leur appartient
de les dégager, les agents
n'opérant qu'aux abords
des bâtiments publics,
sur les places et en cas
de stricte nécessité.
À titre exceptionnel,
les personnes à mobilité
réduite peuvent toutefois
solliciter notre aide.

02 43 47 47 36

www.lemans.fr
tapez
voirie-circulation

CLAIRAGE PUBLIC

CHAUSSÉES ET TROTTOIRS

www.lemans.fr
tapez
éclairage public

Un arrêté temporaire de circulation pour un déménagement ou des travaux sur la voie publique ?

02 43 47 47 79

Un délai de 10 jours vous sera demandé

● Un conseil

Les déménagements, sur les voies empruntées par le tramway, ne sont possibles qu'en dehors de ses heures de service, donc la nuit.

*Une manifestation empruntant la voie publique : course à pied ou cycliste, carnaval, vide-grenier ?
Un repas de rue ?*

Faites part de votre projet par écrit.

Le service s'occupe des restrictions de circulation et de stationnement.

Prévenez au minimum 15 jours à l'avance.

Un renseignement sur des travaux concernant votre rue ?

02 43 47 47 79

Un accès réservé ?

Un besoin de macaron, pour accéder à la Cité Plantagenêt, ou d'un tarif préférentiel si vous êtes résidents en zone payante ? Un badge personnel pour accéder à votre résidence située dans la zone piétonne du centre-ville ?

Adressez une demande au service, avec une copie de votre carte grise et un certificat de domicile.

Une demande de place réservée aux personnes handicapées face à son domicile ?

Écrire au service,
**16 av. François-Mitterrand,
72039 Le Mans cedex 9.**

● Info utile

En matière de stationnement : sauf dispositions particulières, tous les véhicules doivent être garés sur un seul côté de la rue : celui des numéros impairs, du 1^{er} au 15 du mois ; inversement, à partir au 16. Le changement de côté s'effectue le 15 et le dernier jour du mois, entre 20h30 et 21h.

Le stationnement est limité, par arrêté municipal, à 24h sur l'ensemble de la ville.

● Les chiffres

212 carrefours équipés de feux tricolores
28 520 lampadaires
881 km de réseaux
171 km d'itinéraires cyclables



DÉPLACEMENTS **ET** ST

TRANSPORTS EN COMMUN

La gestion du réseau de transports publics bus+tram, sur Le Mans Métropole, est confiée à la Setram et ses 590 agents.

*Comment trouver l'arrêt le plus proche de chez soi ?
Quelles lignes de bus ou de tram prendre ?
Durée du trajet ?*
www.setram.fr

● Un conseil

Si vous n'avez pas accès à Internet, procurez-vous les guides horaires, été et hiver, à l'agence, **65 avenue Général-de-Gaulle, Le Mans**. Du lundi au vendredi, de 7h à 19h, et le samedi, de 8h30 à 18h30.

Horaires ? En temps réel ?
0 805 23 33 24

Communication gratuite depuis un téléphone fixe.

Le Pass Liberté ?

Vous prenez le bus et le tram quand vous voulez, sur l'ensemble du réseau et vous paierez vos voyages le mois suivant. Le coût du voyage est de 1,15€.

Si vous l'utilisez souvent, vos factures sont plafonnées à 36,10€ par mois, les voyages effectués au-delà sont offerts. Renseignements : **www.setram.fr** ou à l'agence Setram.

Un voyage en bus et en tram ?

Votre billet fonctionne avec les deux modes de transport. Les cartes d'abonnement mensuel Moovéa sont valables 30 jours à partir de leur première validation.

Retirables ou rechargeables à l'agence, chez les dépositaires agréés et dans les automates des stations tram. Renseignements : **02 43 24 76 76**

Un tarif tribu ?

Le samedi et le dimanche pour quatre personnes au prix de 2,80€, valable sur l'ensemble du réseau bus+tram. En vente à l'agence, dans le bus ou les automates des stations tram.

● Info utile

Personne à mobilité réduite ?

Pour tout déplacement dans les limites de Le Mans Métropole, huit véhicules sont disponibles, du lundi

au vendredi, de 7h15 à 19h ; le samedi, de 8h à 18h30 ; le dimanche, de 10h à 19h, et les jours fériés, de 14h à 19h. Réservé aux habitants, dont le taux d'invalidité atteint ou dépasse 80 %, après accord du CCAS. Le prix est celui du ticket unité. Réservation : **02 43 40 66 60**, au moins 48 heures à l'avance, du lundi au vendredi, de 8h30 à 12h et de 14h à 17h.

Parking relais ?

Au nombre de trois, ils sont situés à chaque terminus de ligne de tram : Antares (380 places), Bartholdi (450) et Espal (140). Tarif : 3€, le forfait englobant le prix du parking et le ticket aller-retour bus+tram pour tous les occupants du véhicule. Gratuit pour les abonnés Setram. De 6h30 à 20h30, du lundi au vendredi et de 7h30 à 20h30, le samedi.

● Les chiffres

26 rames de tramway
20 lignes de bus

● Une

question ?

02 43 24 76 76

www.lemans.fr
tapez transports



STATIONNEMENT

PARKINGS

www.lemansparking.fr

La Sem Le Mans parking gère l'ensemble du stationnement public, soit plus de 5 000 places, sur Le Mans Métropole.

Un besoin d'information sur les parkings souterrains, leurs horaires et leurs tarifs ?

Un numéro 24h/24 :

02 43 23 50 15.

Un point Info :

parking de la République.

02 43 23 42 25

● Info utile

Vous pouvez récupérer votre véhicule, à toute heure, en empruntant les accès piétons avec votre ticket. Pensez à le conserver sur vous. Stationnement possible de 20h à 8h à 2 €.

● Stationnement souterrain

10 parkings ouverts tous les jours sauf dimanches et jours fériés, vidéo-surveillés 24h/24. L'agent est joignable par les bornes d'appel.

Du lundi au samedi, de 7h à 21h

Filles-Dieu (160 places),

rue de la Barillerie

Rabelais (92 places),

rue de la Fuie

Palais-des-Congrès

(380 places),

ouvert selon les heures de spectacle.

Du lundi au samedi, de 7h à 22h

Halles (240 places),

rue du Vert-Galant

Médiathèque (234 places),

rue du Port.

Du lundi au jeudi de 7h à 22h,

jusqu'à minuit

le vendredi et le samedi

Jacobins (388 places),

place des Jacobins.

Accès handicapés.

République (844 places),

avenue du Général-de-

Gaulle. Accès handicapés.

Tous les jours, 24h/24

Stationnement

"longue durée"

Gare Sud (269 places),

gratuit les 30 premières

minutes. Accès handicapés.

Stationnement

"courte durée"

Novaxis (42 places)

Gare Nord (100 places

auto). Gratuit les 30

premières minutes.

Les forfaits

Mensuel, trimestriel,

annuel : 4, 5, 6, 7j/7,

nuit (entre 20h et 8h),

week-end et jour-nuit.

Multiparks (donnant accès

à tous les parkings du

centre-ville), vacances (1, 2 ou

3 semaines).

Carte à décompte

Multipass (10 % de remise, sans passage en caisse).

Chèque parkings

(heures offertes

par les commerçants

et les professions libérales

à leurs clients).

● Des horodateurs à carte



La collectivité remplace son parc d'horodateurs par du matériel solaire. 35 horodateurs solaires ont été implantés l'an passé, 30 autres implantations sont prévues en 2012. L'appareil indique le tarif et les horaires de stationnement. Le paiement s'effectue en pièces de monnaie ou par carte bleue.

● Les chiffres

2 710 places en parkings souterrains

2 376 places de surface, gérées par horodateurs

EAU ET

Dans le cadre de sa compétence eau, le service traite et fournit l'eau potable aux habitants de Le Mans Métropole et des 22 communes du Syndicat mixte de distribution d'eau de la région mancelle (SIDERM), soit 230 000 habitants.

*Un relevé de compteur ?
Une modification
de facturation suite à un
changement d'état civil ?
Un duplicata de facture ?*

02 43 47 40 76

296 avenue Bollée, Le Mans,
du lundi au vendredi, de 8h30
à 12h et de 13h à 17h.

Un branchement d'eau ?

02 43 47 47 01

Un devis vous sera adressé
sous quinzaine, puis comptez
trois semaines après
acceptation des travaux.

*Une installation ou un
remplacement de compteur ?*

02 43 47 39 48

Une fuite d'eau ?

Comparez les indications de
votre compteur sur une nuit,
sans tirer une seule goutte.
Vérifiez vos chasses d'eau.
En cas de surconsommation
liée à une fuite non visible,
vous pouvez solliciter un
dégrèvement. Faites votre
demande par écrit au service
avec le justificatif de
réparation.

*Une urgence ?
Une fuite importante ?
Un sous-sol inondé ?*

02 43 47 39 00

● Quelques conseils

Un compteur relève de
la responsabilité de l'habitant.
S'il est détérioré, notamment
par le gel, son changement
est à votre charge.

Assurez-vous qu'il est isolé.

L'eau a un mauvais goût.

Un peu de chlore est ajouté
pour éviter toute introduction
accidentelle de germes
durant son transport. Remplir
à l'avance une carafe,
la laisser à l'air libre suffit à
faire disparaître l'odeur.

Si vous vous absentez
quelques jours, à votre retour,
faites couler le robinet une
trentaine de seconde
afin de purger l'installation.

Un robinet qui s'entarte.

La dureté de l'eau est en
moyenne de 29°. Limiter la
température de l'eau à 60° C
maximum, la chaleur

favorisant le dépôt de tartre.
L'emploi d'un adoucisseur est
inutile pour l'eau froide, voire
déconseillé au vu des risques
de corrosion de votre
installation.

● Info utile

Sur le réseau public, les
branchements en plomb
devront tous avoir disparu
d'ici 2014. Il est conseillé,
de votre côté, de supprimer
les canalisations en plomb
de votre installation privée.

Pour faciliter le passage
de nos agents chargés
d'effectuer les relevés,
merci de ne pas encombrer
l'accès à votre compteur.

● Les chiffres

1 047 km de réseau et
38 160 m³ d'eau produits par
jour pour
101 755 abonnés.

AD-HOC



**Un résultat
d'analyse de l'eau ?**
www.lemans.fr
tapez eau
ou
02 43 47 39 30

ASSAINISSEMENT

Dans le cadre de sa compétence assainissement, le service collecte et épure les eaux usées de l'agglomération, entretient le réseau d'égouts et veille à la conformité des rejets en rivière. Il est aussi chargé de contrôler les systèmes d'assainissement autonomes chez les particuliers.



Un signalement de pollution susceptible d'atteindre la rivière ?

Prévenu à temps, le service peut épandre un produit absorbant, voire mettre un barrage et remonter à l'origine du déversement.

02 43 47 47 04

*Une urgence en week-end ?
Un branchement, un égout bouché ou une pollution sur le réseau public ?*

02 43 47 46 79

*Une question sur la conformité de ma fosse sceptique ?
Sa taille ? Sa situation ?
Un certificat de conformité pour un assainissement non relié au tout à l'égout ?*

Le service peut intervenir et procéder aux contrôles de votre installation :

02 43 47 37 82

Attention ! Une procédure judiciaire serait engagée si vous refusiez l'accès aux agents.

● Quelques conseils

Il est obligatoire de raccorder vos différents appareils ménagers au réseau d'eaux usées. Même un lave-linge installé dans un garage, par exemple. Les rejets

domestiques dans la nature ou les puits sont interdits.

Les odeurs qui se propagent par les siphons de vos appareils sont normalement canalisées vers l'extérieur par des colonnes de ventilation.

Nettoyez régulièrement votre regard, qui doit rester accessible.

Les égouts ne sont pas des vide-ordures : évitez de faire partir vos mégots dans les eaux usées. N'y jetez jamais, sous peine de polluer la rivière donc la ressource, tout ce qui est huile de vidange, fonds de peinture ou de vernis, produits de jardinage et médicaments. Toxinette permet de se débarrasser proprement de tous ces produits (lire p. 12-13).

● Les chiffres

1 029 km de réseaux et
39 860 m³ d'eau usées traités par jour, soit
365 000 équivalents habitants.

Une demande de branchement à l'égout, une remontée d'eau, un problème d'odeurs ou une mauvaise évacuation ?

02 43 47 47 01

296 avenue Bollée, Le Mans,
du lundi au vendredi, de 8h30 à 12h et de 13h à 17h.

www.lemans.fr
tapez
eau

INSERTION ET

MAISON DE L'EMPLOI ET DE LA FORMATION

Le Mans Métropole soutient diverses structures proposant des parcours vers l'emploi pour les personnes en difficulté d'insertion sociale ou professionnelle.

*Vous habitez Le Mans Métropole et vous êtes âgé de moins de 25 ans sans qualification, allocataire du RSA ou encore demandeur d'emploi depuis plus de deux ans ?
Vous recherchez une formation ou un emploi ? Vous souhaitez créer une entreprise ?
Vous avez un problème de santé ou de logement ?*

Maison de l'emploi et de la formation (Mef) :
39 rue de l'Esterel, Le Mans,
02 43 84 90 92
www.mef-lemans.fr
Mission locale de l'agglomération mancelle
5 bis bd Winston-Churchill, Le Mans,
02 43 84 16 60
www.mlmans.info

● Info utile

La Maison de l'emploi et de la formation s'adresse aux étudiants venant d'interrompre leurs études, aux demandeurs d'emploi, aux salariés souhaitant changer d'activités, aux entrepreneurs et aux créateurs d'entreprises. Ses actions : observer les besoins en main d'œuvre sur le territoire, proposer à son siège et dans ses relais,



un accueil et une orientation, un cyberspace-emploi, organiser des actions collectives de techniques de recherche d'emploi, des rencontres avec les entreprises (cafés métiers, forum emploi...) et des permanences sur la création d'activité et la formation.

La Mission locale accueille, informe et accompagne les jeunes dans leur parcours d'insertion sociale et professionnelle. Suivi individuel (par un conseiller) et global (emploi, formation, santé, logement, etc.)

● Les relais

ALLONNES
PAIO Rives de Sarthe,
Relais Mef
12 rue Georges-Bizet,

sur rendez-vous du lundi au vendredi, de 9h à 12h et de 13h30 (dès 13h, le vendredi) à 17h, **02 43 80 85 01.**

ARNAGE

Demandeurs d'emploi et précaires d'Arnage (Depar), Relais Mef et permanence Mission locale
28 avenue de la Paix,
02 43 21 39 63

Centre Jacques-Brel, antenne Mission locale
67 rue des Collèges,
sur rendez-vous le lundi après-midi
02 43 84 11 16

COULAINES

Antenne Mission locale, Relais Mef,
4 place de l'Europe,

EMPLOI

MISSION LOCALE

www.lemans.fr
tapez
insertion



sur rendez-vous du lundi au
vendredi, de 8h30 à 12h15
et de 13h30 à 17h30
(17h le vendredi),
02 43 82 48 30

LE MANS

**Association sarthoise des
travailleurs en recherche
d'emploi (Astre)**

57 rue Auvray, 02 43 16 07 77
www.mncp.fr/astrelemans

**Maison de l'emploi et de
la formation de Le Mans
Métropole - Pays du Mans**

49/51 place des Sablons,
www.mef-lemans.fr

du lundi au vendredi
de 9h à 17h (sauf le mardi
matin)

02 43 84 90 52

**Mission locale de
l'agglomération mancelle**

5 bis bd Winston-Churchill,
du lundi au vendredi,
de 8h30 à 12h30
et de 13h30
à 18h, **02 43 84 16 60**
www.mlman.info

**Centre social
des Cochereaux,
antenne Mission locale**

4 rue des Cochereaux,
sur rendez-vous,
02 43 43 08 35

**Centre social des
quartiers Sud, relais
Mission locale et Mef**

20 bd des Glonnières,
sur rendez-vous du lundi au
vendredi, de 8h45 à 12h15
et de 13h30 à 17h30,
02 43 84 11 16

**Université du Maine,
SUIO, Relais Mef**

Avenue Olivier-Messiaen,
sur rendez-vous les lundis et
mercredis toute la journée
et le vendredi matin,
02 43 83 30 67

YVRÉ-L'ÉVÊQUE
Maison pour tous,
**permanences Mission
locale**

**Rue Caillaux, les 2^e et
3^e jeudis de chaque mois,**
02 43 84 16 60

● Un conseil

Le Mans Métropole et ses
partenaires ont créé la
bourse d'aide à la création
d'activité pour les jeunes
créant leur entreprise dans
les quartiers. D'un montant
de 3 000 € maximum, cette
aide est conditionnée à trois
critères : être accompagné
par un des partenaires
de la Maison de l'emploi,
faire appel à un expert-
comptable et suivre une
formation à la gestion
d'entreprise. Outre cette
aide, la Mef propose
le parrainage d'un chef
d'entreprise la première
année de création.

● Le chiffre

5 500 des 16-25 ans
accueillis en 2010, dont
2 100 ont trouvé un emploi
et **1 250** une formation.

Une question ?

02 43 84 90 92

LOGEMENT

HABITAT-LOGEMENT

Le service Habitat-Logement prête main forte aux habitants à la recherche d'un toit dans le parc public. Il les guide dans leur choix, en tenant compte de leur situation professionnelle, leurs ressources et leur souhait de localisation géographique. Il apporte également des informations générales sur l'habitat (accession à la propriété, amélioration de l'habitat).

Vous êtes à la recherche d'un logement sur l'agglomération mancelle ?

Il vous suffit de retirer, compléter et déposer l'imprimé unique de demande, disponible au service Habitat-logement et auprès de tous les bailleurs sociaux et partenaires (liste ci-contre).

Service Habitat logement Résidence Montauban (1^{er} étage)

**19 bis rue de l'Étoile,
72039 Le Mans cedex 9,**

du lundi au vendredi,
de 8h30 à 12h
et de 13h à 17h.

02 43 47 38 75

ou 02 43 47 38 76

habitat@ville-lemans.fr

Vous pouvez aussi télécharger le formulaire

Cerfa n°14069*01

sur www.service-public.fr

Que devient votre demande ?

Une fois saisie sur le fichier commun de la demande locative sociale, elle sera prise en compte par tous les

organismes (un seul dépôt suffit) et vous recevrez un récépissé de dépôt du dossier indiquant votre numéro d'inscription.

Attention ! L'enregistrement de la demande ne vaut pas attribution d'un logement. Ce n'est qu'après le passage en commission d'attribution de logement que vous obtiendrez une réponse.

● **Les bailleurs sociaux LE MANS HABITAT**

Siège social*

**2 rue de la Mariette,
72000 Le Mans**

(02 43 41 53 00), du lundi
au vendredi de 8h30 à 12h
et de 14h à 17h.

www.lemanshabitat.com

Agence de location*

**35 place des Comtes-du-
Maine, 72000 Le Mans**

(02 43 52 07 07), les lundi,
mercredi et vendredi, de 10h
à 17h, les mardi et jeudi,
de 14h à 17h30.

Agence du centre-ville*

2 bis boulevard Oyon, 72000

Le Mans (02 43 14 12 80),
du lundi au vendredi, de 10h
à 12h et de 14h à 16h30,
fermé le mercredi matin.



ADHOC

Agence des quartiers Sud/ Vauguyon*

**20 boulevard des Glonnières,
72100 Le Mans**

(02 43 50 17 40), du lundi au
vendredi, de 10h à 12h et de
14h à 16h30, fermé le
mercredi matin.

Agence des Bords de l'Huisne*

**2 place des Sablons, 72100
Le Mans (02 43 50 28 10),**

du lundi au vendredi, de 10h
à 12h et de 14h à 16h30,
fermé le mercredi matin.

SARTHE HABITAT Siège*

**158 av. Bollée, 72079 Le Mans
cedex 9 (02 43 43 72 72),**

du lundi au vendredi,
de 8h30 à 17h30.

www.sarthe-habitat.fr

Agence d'Allonnes*
Centre commercial des
Perrières, 72700 Allonnes
(02 43 43 72 72),
du lundi au vendredi,
de 8h30 à 17h30.

LA MANCELLE
D'HABITATION Siège*
11 rue du Donjon,
72055 Le Mans cedex 2
(02 43 74 45 45),
du lundi au vendredi, de 8h30
à 12h30 et de 13h45 à 18h.
www.mancelle-habitation.fr

LE FOYER MANCEAU*
49 rue d'Alger, 72013 Le Mans
cedex 2 (02 43 39 56 66),
du lundi au vendredi,
de 8h30 à 18h.

MANCÉLIÈRE LOGEMENT*
10 rue Hippolyte-Lecornué,
72000 Le Mans
(02 43 43 74 33), tous les
matins de 9h à 12h, lundi et
mercredi, de 14h à 18h et le
vendredi de 14h à 16h.

SAMO*
7 av. François-Mitterrand,
72015 Le Mans cedex 2
(02 43 43 74 10), du lundi
au vendredi de 9h à 12h ou
sur rendez-vous l'après-midi.
www.shsamo.com

ICF ATLANTIQUE
5 rue du Capitaine-Ferber,
72100 Le Mans
(02 43 72 51 30), du lundi au
vendredi, de 9h à 12h et de
14h à 17h sauf le vendredi à
16h (fermé le mercredi matin)
www.atlantique.fr

3 F IMMOBILIÈRE VAL DE
LOIRE
Antenne de Mainvilliers
1 avenue de Bretagne
BP 1135. 28304 Mainvilliers
(02 34 28 02 02)

CIL VAL DE LOIRE
25 rue d'Arcole,
72013 Le Mans cedex 2
(02 43 39 56 78), du lundi
au vendredi, de 8h30 à 18h,
le samedi matin sur
rendez-vous.
www.cil72.fr

**accessible pour les personnes
à mobilité réduite.*

*Vous êtes propriétaire ?
Vous souhaitez une aide à
l'amélioration de l'habitat ?
Un renseignement sur l'Anah ?*

DÉLÉGATION LOCALE DE
L'AGENCE NATIONALE DE
L'HABITAT (ANAH)
21 rue de la Mariette
72000 Le Mans

Pour les propriétaires bailleurs :
(02 43 78 89 64
ou 02 43 78 87 76)
Pour les propriétaires occupants :
(02 43 78 87 74
ou 02 43 78 89 06)

DES ASSOCIATIONS **CONSEILS PRESTATAIRES**

Des associations proposent
une assistance pour constituer
votre dossier de demande de
subvention Anah et de
financements complémentaires
(Caf, MSA, Caisses de retraite,
Conseil général de la Sarthe).

CENTRE D'AMÉLIORATION
DU LOGEMENT DE LA
SARTHE (CALS - PACT)
6 rue de la Pelouse
72000 Le Mans
(02 43 24 98 78)
www.pact-arim.org

HABITAT ET
DÉVELOPPEMENT 72 (H&D72)
47 rue Paul-Ligneul
72000 Le Mans
d.landemaine@hd72.fr
Pour les propriétaires bailleurs :
(02 85 85 50 19)
Pour les propriétaires occupants :
(02 85 85 50 17)

*Vous souhaitez accéder
à la propriété ?*

Le Mans Métropole soutient
des programmes d'accession
sociale, portés par des
bailleurs sociaux, en
apportant une aide de
4 000 € par logement.
02 43 47 38 78

● **Info utile**
Un guide logement
Le Mans Métropole
est disponible à l'accueil
du service Habitat et des
bailleurs sociaux et en
téléchargement sur le site
www.lemans.fr/telechargement/logement

● **Les chiffres**
23 519 logements sociaux
sur l'agglomération mancelle,
dont **21 334** collectifs ou
intermédiaires et **2 185**
individuels

AMÉNAGEMENT ET DÉ

URBANISME - AMÉNAGEMENT URBAIN

Les services Urbanisme-Foncier et Aménagement urbain sont chargés d'étudier et de mettre en œuvre les orientations de Le Mans Métropole : élaboration et gestion des plans locaux d'urbanisme, acquisitions foncières, étude et suivi de la réalisation des secteurs d'aménagement, aménagement des espaces publics et l'instruction des autorisations d'occupation des sols.



28

guide pratique

*Un renseignement sur la constructibilité d'un terrain ?
Une demande de permis de construire ?
Une déclaration de travaux ou d'agrandissement ?*

02 43 47 45 41 ou 02 43 47 45 18

*Une information sur le plan local d'urbanisme
et les secteurs en développement ?*

02 43 47 45 21

*Une consultation des plans cadastraux du Mans ?
À savoir la superficie, la localisation
et le propriétaire d'une parcelle ?*

02 43 47 36 42

16 avenue François-Mitterrand, Le Mans,
immeuble Condorcet,
du lundi au vendredi, de 8h30 à 12h et de 13h à 17h.

● Info utile

Vous devez déposer vos demandes de permis de construire et vos simples déclarations préalables à la mairie de votre commune ou à l'immeuble Condorcet pour les habitants du Mans.

Vous devrez vous adresser directement aux services fiscaux pour la délivrance de l'extrait cadastral nécessaire à la demande de permis de construire.

**33 av. du Général-de-Gaulle,
Le Mans,** du lundi au
vendredi, de 8h45 à 12h15
et de 13h30 à 16h,
02 43 83 81 29
cadastre.gouv.fr

www.lemans.fr
tapez
urbanisme

VELOPPEMENT

SOCIÉTÉ D'ÉQUIPEMENT

www.lemans.fr
tapez
sem

La Sem est au service des particuliers, des entreprises, des investisseurs, des collectivités et des associations à la recherche de terrains à bâtir sur Le Mans Métropole. Elle mène des projets d'aménagement, de construction, d'immobilier d'entreprise, de bureaux et de logements.

Une recherche de terrain à construire ?

Une prise de rendez-vous au
02 43 39 19 70 ou, par mél,
nadine.manier@semlemans.fr
Téléphone : 02 43 39 04 39

**41 rue de l'Esterel, CS, 51511,
72015 Le Mans Cedex 2,**
du lundi au vendredi, de 9h30
à 12h30 et de 14h à 17h30.

● Quelques conseils

Vous avez la possibilité de mettre une option sur un terrain, sans verser d'argent. Cela vous laissera un mois de réflexion. Vous passerez ensuite à la signature du compromis de vente et

déposerez une demande de permis de construire. L'acte notarié sera signé en parallèle avec la délivrance du permis.

Vous pouvez acquérir votre terrain auprès d'elle, tout en conservant le libre choix du constructeur.

Associations et entreprises peuvent demander les services de la Sem afin de développer un projet, de sa conception jusqu'à sa réalisation. Terrains, cabinets d'architectures, financements, travaux sont ainsi suivis "à livre ouvert" avec l'initiateur du projet.

● Info utile

La Sem dispose aussi de terrains destinés aux projets d'implantation d'entreprises sur Le Mans Métropole. Elle aménage et vend des parcelles à la demande au sein des zones d'activités économiques, artisanales et industrielles.

À Allonnes

- ▶ Dans la zone du Vivier.
- ▶ Dans la zone du Monné,

Au Mans

- ▶ À La Cartoucherie.
- ▶ Aux Poupardières.

À Sargé-lès-Le Mans

- ▶ À La Pointe, près du rond-point (entre rocade et route) de Bonnétable.



INFORMATIONS

LES SERVICES COMMUNAUTAIRES

● L'Arche de la Nature

Un programme annuel des fêtes ? Une sortie nature en groupe ? Apiculture, confiture, jardinage, entomologie, astronomie ?

Téléphonez au

02 43 50 38 45

Du lundi au vendredi,

de 9h à 12h

et de 14h à 17h,

Ou écrivez à

l'Arche de la Nature

Place Saint-Pierre

72039 Le Mans Cedex 9,

archedelanature@ville-lemans.fr

Demandez le programme annuel, également consultable sur

www.arche-nature.org

Une visite du musée de l'eau ? Une journée libre à la ferme en famille ? À pied ou en catèche ?

Tous les jours, de 9h à 20h, d'avril à octobre et de 9h à 17h30, de novembre à mars.

Une balade à vélo ? VTT, tripointeurs ou veltram ?

Vel'Nature :

02 43 47 47 49

● Le Mans Développement

(Agence de développement économique du Mans)

Un terrain à bâtir, un bâtiment, un bureau, un atelier, une zone d'activités ?

02 43 57 72 24

75 boulevard Alexandre-

et-Marie-Oyon

BP 26 026,

72006 Le Mans cedex 1,

contact@

lemansdeveloppement.fr

Télécopie au

02 43 57 72 30

www.lemansdeveloppement.fr

Un renseignement sur le tissu économique ?

Demandez le guide des parcs d'activités et l'annuaire des entreprises avec le cédérom de présentation, également consultable sur **www.lemansdeveloppement.fr**

● Les Archives

Une consultation de textes de loi, permis de construire, plans de bâtiments, de sites architecturaux ou de quantiers, plans cadastraux ou voyers ? Une étude sur la vie locale : urbanisme, architecture, démographie, enseignement public... ? Une recherche historique ou généalogique : registres paroissiaux, listes de recensement de la population ou de l'armée, liste électorales ?

02 43 47 49 03

102 rue Gambetta,

Le Mans,

du lundi au vendredi, de 8h30 à 12h et de 13h à 17h.

Un accueil de groupe scolaire ?

Prenez rendez-vous au

02 43 47 49 03

www.lemans.fr

tapez
archives

COMPLÉMENTAIRES

LES COMMUNES

● Les régies du domaine public

*Une information sur
un marché de plein vent
de Le Mans Métropole
et sa partie brocante ?*

Téléphonez au
02 43 47 38 22

Du lundi au vendredi,
de 8h30 à 12h
et de 13h30 à 17h.

*Une demande
d'installation sur
l'un des marchés ?*

Écrivez au
**16 avenue François
Mitterrand 72039, Le Mans**
www.lemans.fr



Mairie d'Allonnes

rue Charles-Gounod
72700 Allonnes
02 43 83 42 01
www.allonnes.fr

Mairie d'Arnage

place François-Mitterrand
72230 Arnage
02 43 21 10 06
www.arnage.fr

Mairie de Coulaines

square Weyhe
72190 Coulaines
02 43 74 35 35
www.coulaines.fr

Mairie de La Chapelle- Saint-Aubin

17 rue de l'Europe
72650 La Chapelle-
Saint-Aubin
02 43 47 62 70
www.ville-lachapellesaintaubin.eu

Mairie du Mans

place Saint-Pierre
72039 Le Mans Cedex 9
02 43 47 47 47
www.lemans.fr

Mairie annexe de Pontlieue

21 rue des Tilleuls
02 43 47 38 84

Mairie de Mulsanne

place Jean-Moulin
72230 Mulsanne
02 43 39 13 39
www.mulsanne.fr

Mairie de Rouillon

4 rue de l'Église
72700 Rouillon
02 43 47 83 00
www.rouillon.fr

Mairie de Sargé-lès-Le Mans

34 rue Principale
72190 Sargé-lès-Le Mans
02 43 76 51 00
www.sargeleslemans.fr

Mairie d'Yvré- l'Évêque

16 avenue Guy-Bouriat
72530 Yvré-l'Évêque
02 43 89 60 02
www.yvreleveque.fr

www.lemans.fr
tapez
marchés



Condorcet
16 avenue François-Mitterrand
72039 Le Mans Cedex 9

Accueil
du lundi au vendredi
de 8h30 à 12h
et de 13h à 17h

02 43 47 47 47

Imm@ville-lemans.fr
www.lemans.fr